



**CHAPADA
DOS GUIMARAES**
PREFEITURA

Ministério da Educação

FNDE

Fundo Nacional
de Desenvolvimento
da Educação

Obra: Construção de Quadra Coberta com Vestiário (25,80x38m)

Município: Chapada dos Guimarães - Mato Grosso

Endereço: Comunidade Jangada Roncador

Chapada dos Guimarães Prefeitura

Rua Trindades, nº 166 - Bairro Centro - CEP: 78.115-000 - Chapada dos Guimarães-MT

(65) 3301-1570

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO / ETAPA	TOTAL		180 DIAS					
		R\$	%	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS	
				R\$	%	R\$	%	R\$	%
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 14.854,61	2,35%	R\$ 14.854,61	100,00%				
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 17.081,26	2,70%	R\$ 17.081,26	100,00%				
3.0	INFRAESTRUTURA	R\$ 35.947,45	5,68%	R\$ 17.973,73	50,00%	R\$ 17.973,73	50,00%		
4.0	SUPERESTRUTURA	R\$ 34.475,96	5,44%			R\$ 17.237,98	50,00%	R\$ 8.618,99	25,00%
5.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 60.216,07	9,51%			R\$ 12.043,21	20,00%	R\$ 30.108,04	50,00%
6.0	COBERTURA	R\$ 173.743,13	27,43%					R\$ 86.871,57	50,00%
7.0	ESQUADRIAS	R\$ 3.836,00	0,61%					R\$ 1.918,00	50,00%
8.0	REVESTIMENTOS	R\$ 43.757,17	6,91%					R\$ 13.127,15	30,00%
9.0	PISOS	R\$ 74.953,91	11,83%					R\$ 37.476,95	50,00%
10.0	PINTURA	R\$ 76.212,12	12,03%					R\$ 22.863,63	30,00%
11.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 10.936,10	1,73%					R\$ 2.734,03	25,00%
12.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 6.084,38	0,96%					R\$ 1.521,10	25,00%
13.0	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 6.675,88	1,05%						
14.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 127/220	R\$ 18.271,12	2,88%					R\$ 4.567,78	25,00%
15.0	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 2.831,97	0,45%						
16.0	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 53.537,18	8,45%						
TOTAL		R\$ 633.414,32	100,0%	R\$ 49.909,59	7,88%	R\$ 47.254,92	7,46%	R\$ 134.350,03	21,21%
TOTAL ACUMULADO				R\$ 49.909,59	7,88%	R\$ 97.164,52	15,34%	R\$ 231.514,54	36,55%
								R\$ 174.900,39	27,61%
								R\$ 406.414,93	64,16%
								R\$ 100.018,40	15,79%
								R\$ 506.433,33	79,95%
								R\$ 53.537,18	100,00%
								R\$ 126.981,00	20,05%
								R\$ 633.414,32	100,00%

	ESTADO DE MATO GROSSO SECRETARIA DE TRANSPORTE E PAVIMENTAÇÃO URBANA COORDENADORIA DE PREÇOS	COMPOSIÇÃO DE B.D.I.
---	---	---------------------------------------

COMPOSIÇÃO DA PARCELA DE BDI (Bonificação e Despesas Indiretas)

De acordo com a Portaria n. 085/2010/SINFRA, de 26/02/2010, publicada no D.C. do dia 04/03/2010

set/11

ITENS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		% sobre PV	% sobre CD
A - Administração Central	2,97% de PV	2,97	3,80
B - Administração Local	2,83% de PV	2,83	3,61
C - Custos financeiros	CF do (PV-Lucro Operacional)	0,99	1,27
D - Riscos	0,50% sobre CD	0,39	0,50
E - Seguros e Garantias Contratuais	(2,50% a.a. sobre 5% do PV)	0,25	0,32
Sub-total		7,43	9,50
LUCRO		% sobre PV	% sobre CD
F - Lucro Operacional	7,20% de PV	7,20	9,20
Sub-total		7,20	9,20
BDI SEM IMPOSTOS		14,63	18,70
TAXA E IMPOSTOS		% sobre PV	% sobre CD
G - PIS	0,65% de PV	0,65	0,83
H - COFINS	3,00% de PV	3,00	3,84
I - ISSQN	3,50% de PV	3,50	4,47
Sub-total		7,15	9,14
BDI COM IMPOSTOS		21,78	27,84
Custo Direto - CD		78,22	
Preço de Venda - PV		100	
BDI COM IMPOSTOS (%)		21,78	27,84
Total (A+B+C+D+E+F+G+H+I)		21,78	27,84
PV = Preço de Venda CD = Custo Direto SELIC set/2009 8,75 % a.a. Taxa Média Anual de Inflação (COPOM) 4,5 % a.a. $CF = ((1+SELIC)^{1/12} \times (1+INFL)^{1/12} - 1)$ 1,07 Seguros e Garantias (2,5% a.a. sobre 5% do PV - Prazo Médio = 2 anos)			
OBS: O valor de ISSQN é um referencial médio - o valor real deve ser calculado no orçamento da obra			